

**LOSA PLANA AJARDINADA EXTENSIVA****Delta Garden**

Impermeabilización: Lámina asfáltica bicapa (SBS)  
Acabado: Jardín extensivo



**ESTANQUEIDAD AL AGUA**  
Membrana JJ25

**ESTANQUEIDAD AL AGUA**  
Membrana Dynagarden AR 4 K

**CAPAS TECNOLOGICAS**  
Delta Root Barrier / Delta Floraxx / Delta Biotop

**VENTAJAS**

- Extiende la vida de la membrana impermeabilizante
- Minimiza las fluctuaciones de temperaturas dentro del techo y proporciona refrigeración en verano.
- Atenúa el ruido del techo por hasta 8 dB en el interior.
- Mejora la protección contra el calor y ahorra valiosa energía de calefacción.
- Asegura alta retención de agua y reduce la carga sobre las aguas residuales.
- El sistema sirve para eliminar el polvo fino y contaminantes, producen oxígeno y mejora la calidad del entorno.

**LEYENDA****Delta Garden Roof System**

- 1 Sustrato de hormigón
- 2 Capa imprimación Dynaflex L Primer, Membrana JJ25, Dynagarden AR 4 K
- 3 Lámina resistente a la penetración de raíces Delta Root Barrier
- 4 Lámina acumuladora de agua, Delta Floraxx
- 5 Capa retenedora de sustrato, geotextil Delta Biotop
- 6 Sustrato y vegetación

**APLICACION**

- Edificios logísticos e industriales.
- Edificios de pública concurrencia: centros comerciales
- Edificios residenciales, públicos o privados
- Edificios para docencia: colegios, universidades, guarderías.
- Edificios administrativos y corporativos
- Edificios sanitarios: hospitales, ambulatorios, centros de salud, residencias.



**LOSA PLANA AJARDINADA EXTENSIVA****Delta Garden**

Impermeabilización: Lámina asfáltica bicapa (SBS)

Acabado: Jardín extensivo

**DESCRIPCION DEL PRODUCTO**

Función	Producto	Descripción
Imprimante	Dynaflex L Primer	Imprimación bituminosa de base acuosa.
Impermeabilización	Membrana JJ25	Lámina bituminosa de betún modificado (SBS) con armadura de fibra de vidrio y terminación en film plástico.
Impermeabilización	Membrana Dynagarden AR 4K	Membrana asfáltica modificada con polímeros (APP), terminación superior arena fina, refuerzo central de poliéster estabilizado.
Protección Antiraíz	Delta Root Barrier	Lámina de color verde, resistente a químicos y antiraíz que protege las capas de impermeabilización.
Acumulación y filtro	Lámina Drenante Delta Floraxx	Lámina nodular de polietileno de alta densidad (HDPE) de color negro, que permite la acumulación de agua.
Filtración	Delta Biotop	Fieltro geotextil resistente a químicos y antiraíz que ayuda a mantener el sustrato en su lugar.

**UNIDAD DE OBRA**

Impermeabilización losa de cubierta ajardinada constituida por:

Imprimación asfáltica de base disolvente 0,3 kg/m<sup>2</sup> (según zona climática) DYNAFLEX L PRIMER; membrana asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS, de superficie no protegida, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, MEMBRANA JJ25 adherida al soporte con soplete; membrana asfáltica modificada con polímeros APP, con terminación superior arena fina, MEMBRANA DYNAGARDEN AR 4K, adherida al soporte con soplete; lámina verde antiraíz DELTA ROOT BARRIER; lámina drenante de polietileno de alta densidad (HDPE) de color negro que permite la acumulación de agua DELTA FLORAXX; fieltro geotextil antiraíz DELTA BIOTOP; listo para cubrir con sustrato vegetal y plantación.



DYNAL se reserva el derecho de modificar, sin previo aviso, los datos reflejados en la presente documentación. Para más información visite la página web [www.dynal.cl/especificar](http://www.dynal.cl/especificar) o consulte con nuestro Departamento Técnico de Proyectos +56 2 2478 2060 [edificacion@dynal.cl](mailto:edificacion@dynal.cl)