

Teja 45/25

CUBIERTAS

Manual Técnico



HunterDouglas 
Architectural



Proyecto: Casa Parr, Chile

Es una solución arquitectónica de cubierta formada por paneles metálicos termoesmaltados de geometría rectangular y nervaduras intermedias, desarrollada para generar continuidad en los techos con un diseño texturizado, elegante y distintivo. Desde un punto de vista práctico, son livianas y fáciles de instalar, otorgando una envolvente hermética y resistente.

El panel conformado en frío, es fabricado en Aluzinc de calidad estructural que posee una alta resistencia a la corrosión y un excelente desempeño estructural ante cargas de viento y lluvia.

Se instalan directo sobre una superficie uniforme y se conectan entre sí mediante traslapes horizontales y un embalariado vertical que asegura una unión firme, estanca y duradera entre los paneles incluso ante fuertes ráfagas de viento y sismos. El sistema de Teja 45/25 se complementa con una membrana hidrófuga y una serie de componentes de terminación especialmente diseñados para una adecuada conducción de las aguas lluvias, otorgando una cobertura completa de la techumbre hasta en las volumetrías más exigentes.



Proyecto: Santa Isabel, Chile

Aplicación y terminaciones

Se recomienda considerar una pendiente mínima de 20% (11,3°) en la zona norte, 50% (26,6°) en la zona central y un 100% (45°) en la zona sur.

Disponible en terminación arenada y en una amplia gama de colores mediante esquema de pintura Poliéster o PVDF2 dependiendo de los requerimientos del proyecto.



Campo de aplicación

Su uso es ideal para cubrir naves industriales y locales comerciales, como cubierta de techo para viviendas, edificios y en general en cualquier sector donde se requiere una cubierta rígida y estanca mediante una solución arquitectónica de la más alta calidad, que integra estética y funcionalidad.

Proyecto: Casa Parr, Chile



Proyecto: Casa Parr, Chile

Cubierta hidrófuga

Uno de los principales problemas que se presentan en las edificaciones es la aparición de filtraciones de distinto tipo, y las indeseadas externalidades que esto conlleva como la humedad, la aparición de manchas y moho, óxido, etc. Esta situación crea un ecosistema poco saludable que afecta directamente la calidad ambiental de los espacios y por ende, la salud de las personas.

El sistema constructivo de la Teja 45/25 es hidrófugo, por lo que impide la entrada de humedad y permite la salida de vapores que se producen al interior de los recintos. De esta manera, el sistema provee una cubierta aislante continua y hermética, que mejora la calidad ambiental de los espacios e incrementa la vida útil de la edificación al tenerla menos expuesta al agua y a la humedad. Además, aumenta el confort térmico y disminuye la cantidad de polvo al interior del edificio.

Sustentabilidad y desempeño

La Teja 45/25 de Hunter Douglas contribuye al cuidado del medio ambiente por sus consideraciones fabriles y su desempeño en la arquitectura, construyendo entornos más eficientes y amigables:

- Es un 77% más liviana por unidad de superficie que una cubierta de Teja cerámica.
- Alta calificación por reacción al fuego según norma Europea ASTM E84.
- Contribuye a la obtención de créditos LEED™ V4 (Leadership in Energy & Environmental Design) para la certificación de proyectos sustentables.
- Fabricada con un 17,5% de material reciclado según informe GBC (Green Building Council).
- Materiales de baja emisión.



Proyecto: Residencial, Chile



Proyecto: Residencial, Chile

Servicios de Arquitectura e Ingeniería

Apoyamos a nuestros socios comerciales con una amplia gama de servicios de consultoría técnica y soporte para arquitectos, instaladores y constructores con recomendaciones de materiales, formas, dimensiones, colores y acabados. También ayudamos a crear propuestas de diseño, visualizaciones y dibujos técnicos. Nuestros servicios para instaladores proporcionan planos de detalle e instrucciones de instalación.

Más información

Póngase en contacto con nuestro departamento de especificación para obtener más ayuda y asesoramiento sobre las posibilidades de diseño que pueden crear nuestras aplicaciones.

Visite nuestro sitio web: www.hunterdouglaslatam.com

© Copyright

Los derechos de autor correspondientes al presente documento, con sus fotografías, dibujos, textos y planos corresponden a Hunter Douglas N.V., Hunter Douglas Industries Switzerland GmbH, sus afiliadas o subsidiarias. Prohibida toda reproducción, escaneo, copia, transcripción o divulgación del texto, de los dibujos, de las fotografías y de los planos contenidos en este documento.

Descripción de sistema

La Cubierta Teja 45/25 de Hunter Douglas, tiene una materialidad metálica termoestalmada y de forma rectangular. Se une entre sí con traslapes horizontales y emballetado vertical, lo que asegura una mayor hermeticidad. Por sus dimensiones se le han incluido nervaduras intermedias para hacerla más rígida y resistente, dándole así textura a la cubierta.

Por su bajo peso, es posible obtener importantes economías en la estructura soportante de la techumbre. Es 11,3 veces más liviana que la teja de cemento y 5,1 más liviana que la de asbesto cemento.

La instalación es rápida y simple, se ejecuta desde la cumbre por hiladas completas, bajando hacia la parte inferior de la cubierta, evitando el traspaso sobre la techumbre durante el proceso de instalación.

Isométrica de sistema



Foto de producto aplicado



1. Forro de coronación
2. Teja Cuadrada
3. Estructura según calculo
4. Forro de remate
5. Alero con canaleta

Vista en detalle de Teja



Dimensiones y Pesos				
Material	Espesor (mm)	Módulo (mm)	Superficie util (mm)	Peso Kg/m ²
Aluzinc	0,4	470 x 285	455 x 250	4,21

NOTA

Peso solución instalada con todos sus componentes.

Pendientes mínimas recomendadas			
Zona Norte	20%	11,3°	
Zona Centro	50%	26,6°	
Zona Sur	100%	45°	

Eficiencia energética	

Contribuye a la obtención de créditos LEED™ V4 (Leadership in Energy & Environmental Design) para la certificación de proyectos sustentables, en los puntos:

- MR (Materiales y Recursos): Reciclabilidad de materiales [17,5%].
- IEQ (Calidad Ambiental Interior): Materiales de baja emisión | Rendimiento acústico

(*) Para información específica sobre el desempeño de este producto, consultar al departamento de especificación Hunter Douglas.

Resumen de certificaciones



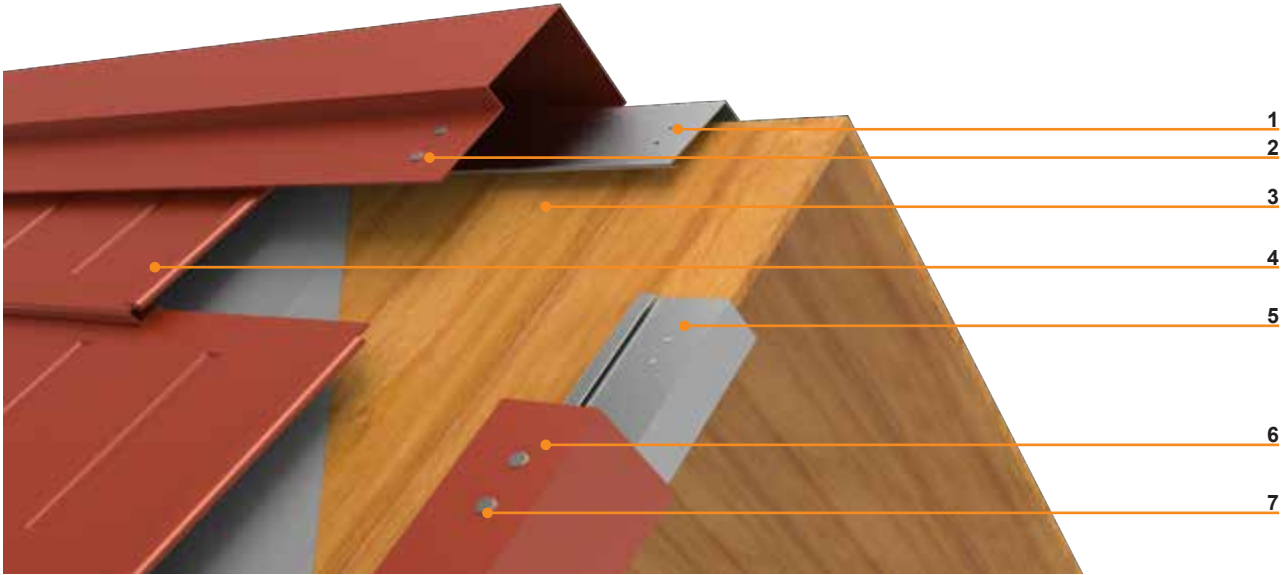
Aluminio reciclable 100% al término de su ciclo de vida

Empresa Certificada en los estándar ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015

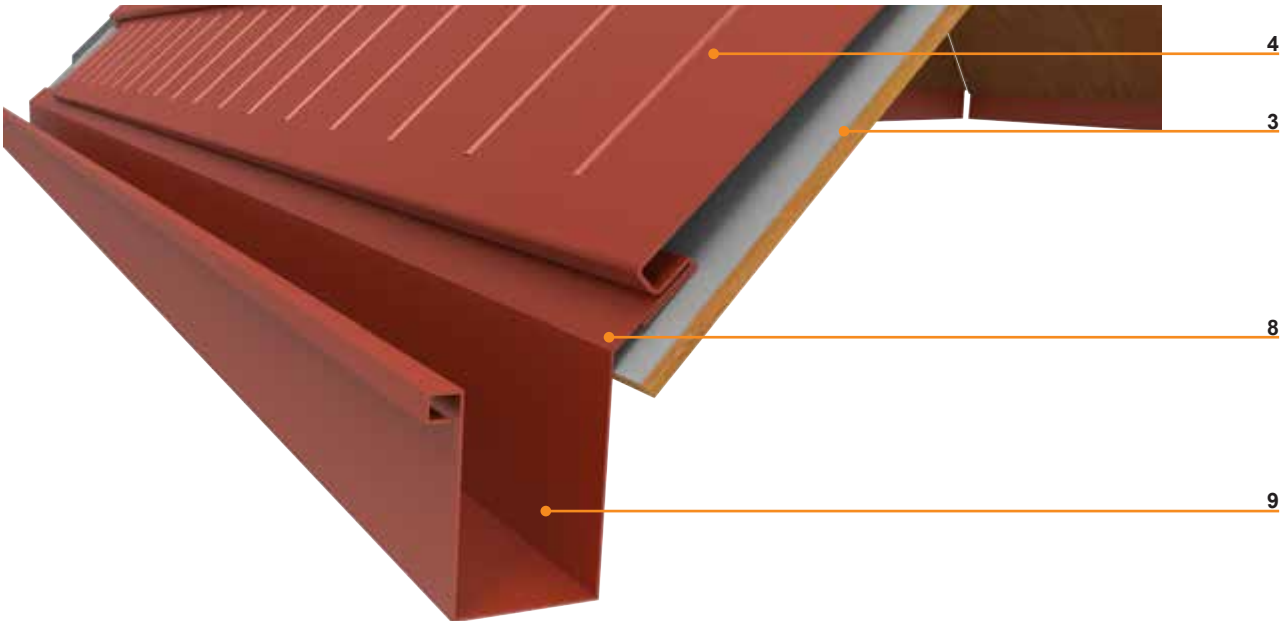
Contribución a la Certificación LEED V4

Detalles

Vista detalle cumbrera Teja 45/25



Vista detalle canaleta Teja 45/25



- 1. Forro coronación interior
- 2. Forro coronación
- 3. Estructura según proyecto
- 4. Teja 45/25

- 5. Forro interior
- 6. Forro exterior
- 7. Clavo 1"
- 8. Aleta de canal
- 9. Canal

Notas:

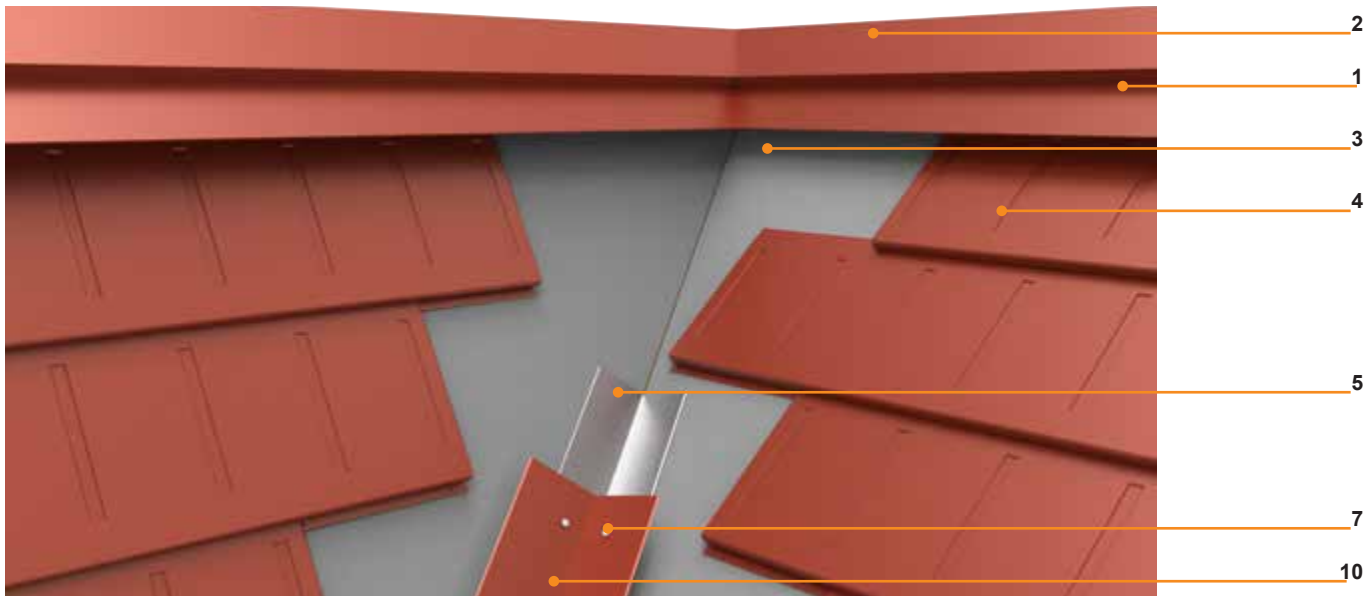
- Este manual técnico considera que el módulo permite responder a todos los vértices existentes en una cubierta, pueden existir situaciones especiales de acorde a cada proyecto, por lo cual se recomienda hacer una evaluación previa del material antes de su utilización.
- Se recomienda cubrir la estructura de la techumbre con una placa carpintera, para posteriormente proteger con un fieltro. Los módulos deben ser siempre anclados a esta superficie plana, con una traba mecánica. La no existencia de esta base puede provocar deformación en el producto y hasta una ruptura de este mismo.
- Se recomienda utilizar clavos zincado de 1" más el sello metálico correspondiente. Esta pieza quedara trabada en la parte inferior del módulo ayudando a conectar las hiladas superiores con las inferiores.
- Para otras aplicaciones no mencionadas, se debe consultar factibilidad técnica con el departamento de Ingeniería de Hunter Douglas.

Detalles

Vista detalle limahoya



Vista detalle limatesa



- 1. Forro coronación interior
- 2. Forro coronación
- 3. Estructura según proyecto
- 4. Teja 45/25

- 5. Forro interior
- 6. Forro exterior
- 7. Clavo 1"
- 8. Aleta de canal
- 9. Canal

Notas:

- Este manual técnico considera que el módulo permite responder a todos los vértices existentes en una cubierta, pueden existir situaciones especiales de acorde a cada proyecto, por lo cual se recomienda hacer una evaluación previa del material antes de su utilización.
- Se recomienda cubrir la estructura de la techumbre con una placa carpintera, para posteriormente proteger con un fieltro. Los módulos deben ser siempre anclados a esta superficie plana, con una traba mecánica. La no existencia de esta base puede provocar deformación en el producto y hasta una ruptura de este mismo.
- Se recomienda utilizar clavos zincado de 1" más el sello metálico correspondiente. Esta pieza quedara trabada en la parte inferior del módulo ayudando a conectar las hiladas superiores con las inferiores.
- Para otras aplicaciones no mencionadas, se debe consultar factibilidad técnica con el departamento de Ingeniería de Hunter Douglas.

Colores

Fabricados bajo pedido



Hunter Douglas ofrece más de 100 opciones en colores y una amplia gama de terminaciones. Colores personalizados pueden ser fabricados a pedido. Contactar al departamento de especificación de Hunter Douglas para conocer cantidades y tiempos requeridos.

Los colores en este manual son una cantidad referencial de uso ilustrativo. Solicite una paleta de muestras al Departamento de

Colores Estándar



Antracita 6926 Brillo 6



Blanco Colonial 6646



Blanco C. White 0280



Rojo Ferrari 7088 Brillo 45

Woodgrains



Álamo envejecido 6929



Alerce oxidado medio 6888



Alerce oxidado oscuro 6887



Castaño 6892



Cedro Americano 6894



Cedro Nativo 7416



Ciprés Chino 6889



Ébano Negro 7521



Eucaliptus 7468



Haya 7578



Roble 6893



Nogal Oscuro 6886

Mineralgrains



Acero Corten Claro 7681



Acero Corten Corroído Oscuro 7680



Acero Envejecido Corten 7683



Acero Oxidado 7682



Arena 6969



Arenisca 7686



Café Claro 6970



Cobre Corroído 7678



Cobre Envejecido 7679



Concreto 7684



Cyan 6971



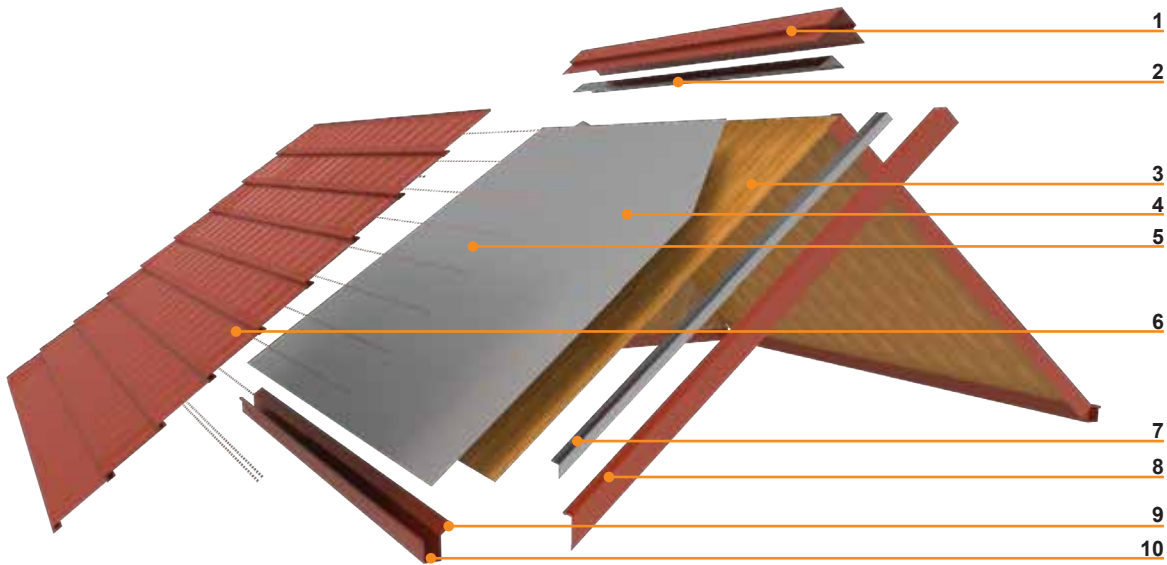
Mármol 7685



Ocre 6968



Turquesa 6972

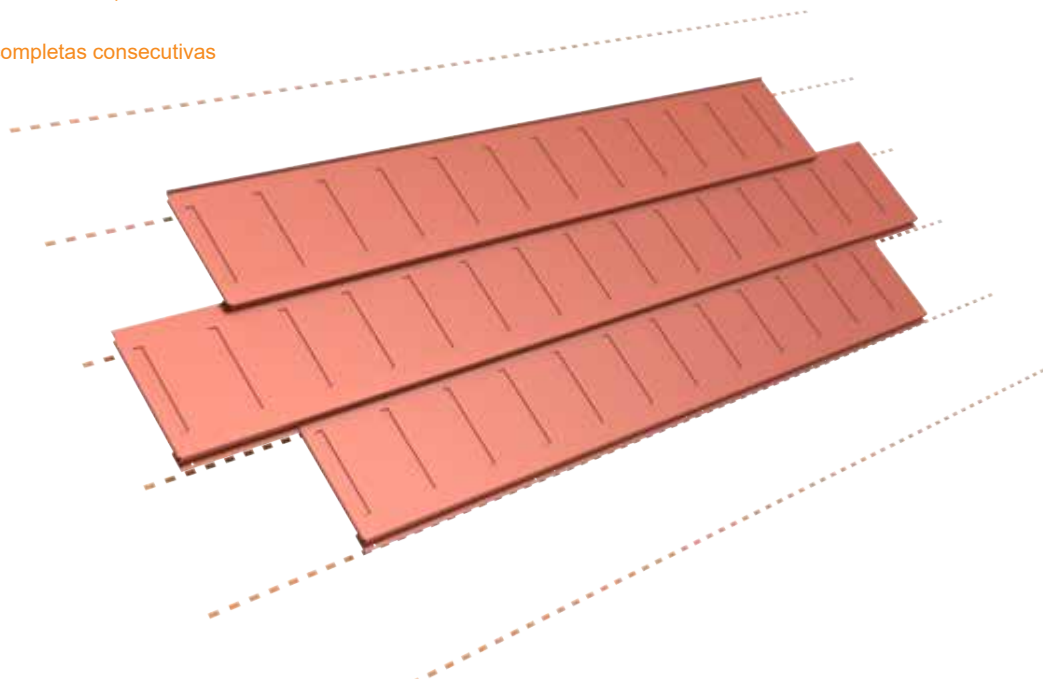


1. Forro coronación
2. Forro coronación interior
3. Estructura según proyecto
4. Barrera vapor humedad
5. Grilla
6. Tejas 45/25
7. Forro interior
8. Forro exterior
9. Aleta Canal recolector
10. Canal recolector



Descarga la App **Hunter Douglas RA** y escanea la imagen con tu smartphone para visualizar el producto en realidad aumentada.

Hiladas completas consecutivas

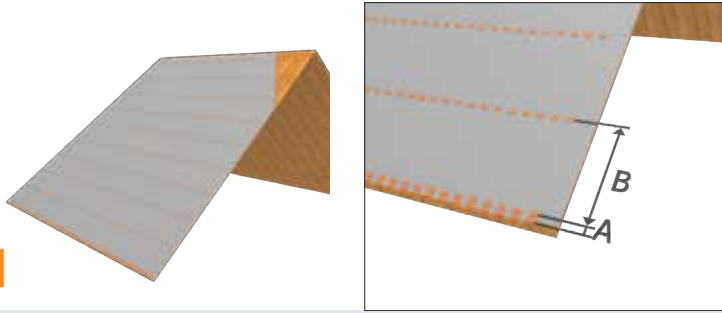


Se procede a generar hileras continuas horizontalmente desde arriba hacia abajo, una vez que cada hilera sea completada se debe instalar la fila inferior manteniendo la correlatividad entre las tejas de manera horizontal, Además de esta forma se consigue una trama pareja en ambos sentidos (horizontal y vertical). Recordar que esta forma de montaje tiene un módulo vertical de 250 mm, también se debe considerar la pestaña de ensamble que tiene en uno de sus extremos.

Secuencia de montaje

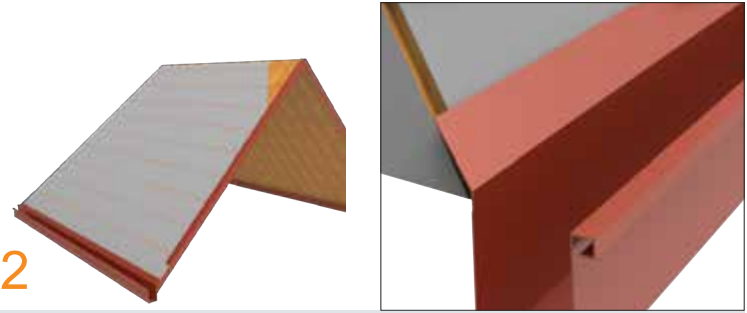
Grilla e instalación de Teja 45/25

1



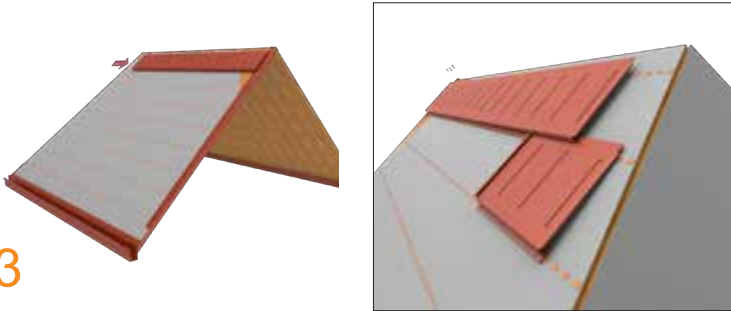
Antes de comenzar, se debe verificar que la estructura de cubierta esté terminada y con todas las capas aptas y en condiciones (nivelación, limpieza, concordancia con planos, etc.) para proceder a marcar la grilla. Se recomienda entablar la estructura de la techumbre de tope para posteriormente cubrir con un fieltro.

2



El trazado de la grilla debe ser iniciada desde la parte superior de la cubierta, esta debe comenzar dejando una distancia vertical de 250 mm máximo y luego llegando al alero no más de 15mm para montaje de canaleta o forro. Se recomienda marcar los ejes con tiza de color para tener mejor visual de la trama.

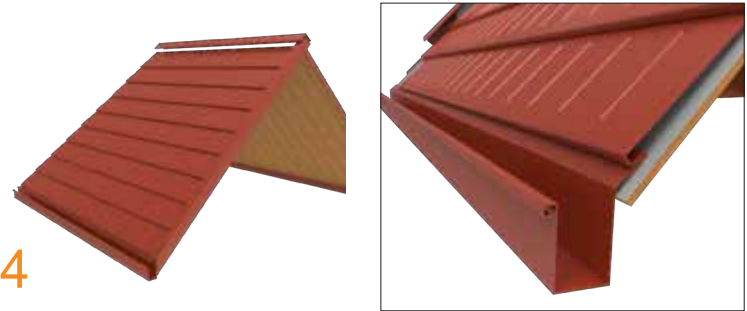
3



Luego por hiladas completas, bajando hacia la parte inferior de la cubierta; siempre evitando el tránsito sobre la misma durante el proceso de instalación para mayor rapidez y precisión en el montaje. La última hilada de tejas siempre tiene que mantenerse completa, no se debe recortar ninguna teja. En caso de que la cubierta no sea módulo de las medidas; se procederá quitar las tejas superiores y cubrir con mayor superficie de forro la cumbre.

NOTA: Las hiladas deben ser ancladas por la parte inferior a la placa. Además, debe ser instalada la canaleta antes del montaje de las tejas.

4





En paralelo al montaje de los módulos, se van instalando las trabas mecánicas para fijarlo a la estructura de cubierta, se recomienda clavo terranos zincado de 1'' en su posición definitiva. Cada vez que se termine una hilada completa se procede a instalar la pieza metálica que sella las tejas de la hilada superior con la siguiente.

5



Una vez ya finalizado el proceso de montaje de los módulos, se procede a sellar en sus Aristas con terminaciones de acuerdo al vértice que se requiere rematar.

NOTA: Se recomiendan canaletas, forros, canal colector o tapajuntas en todas las esquinas que el producto deje descubierto o la cubierta deba ser protegida.

Componentes						
Componente	Código	Descripción	Dimensiones	Espesor	Material	Terminación
	003045	TEJA 45/25	Máx. 470 mm x 285 mm	0,4 mm	Aluzinc	Varios. Ver Terminaciones en Ficha Técnica
	001674	SELLO METALICO 45/25	Máx 111 mm x 38 mm		Aluzinc	

Mantenimiento y limpieza

La Teja 45/25 de Hunter Douglas emplea materiales de alta calidad, recubrimientos ampliamente probados y fáciles de mantener. Dependiendo de las condiciones climáticas de la zona, la lluvia puede lavar el edificio de manera bastante efectiva, sin embargo, se puede complementar este proceso natural lavando la cubierta de forma periódica mediante hidrolavado. Se puede usar un agente de limpieza suave (de pH neutro) como alcohol etílico, si es necesario, para la eliminación de bacterias y virus. Nunca usar agentes de limpieza agresivos ni sustancias grasas. Antes de limpiar los paneles se recomienda realizar una prueba en una zona menos visible. La periodicidad de la limpieza dependerá de las condiciones ambientales de la aplicación (polvo, humedad, etc.).

